

## **Integrationsworkshop Stadt Münster 27. April 2012**

# **Handlungsfeld „Wohnen und Stadtentwicklung“**

**Dr. Helga Kreft-Kettermann,  
Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung, Verkehrsplanung  
Abteilung Stadt- und Regionalentwicklung, Statistik**

# Leitziel

aus dem Leitbild Migration und Integration

**„Unser Ziel ist es, eine ausgeglichene und selbstbestimmte (Durch-) Mischung in den Stadtteilen zu finden, um aktiv gegen Ausgrenzungsprozesse zu arbeiten.“**

## Zwischenziele (Ausschnitt):

- **In den Stadtteilen sollen öffentlicher Raum, Wohnumfeld und Nachbarschaften als lebensweltliche Einheiten von und für Integration gefördert und entwickelt werden.**
- **An der Gestaltung des Wohnumfeldes sollen alle AnwohnerInnen im Rahmen der rechtlichen Grundlagen Partizipationsmöglichkeiten haben.**
- **Wir wollen Zusammenarbeit von Kommune und Wohnungsunternehmen in Bezug auf die Integration und die Ansprüche von Menschen mit Migrationsvorgeschichte intensivieren.**

## Aus der Vorlage ‚Aktueller Stand zur Umsetzung des Migrationsleitbildes‘

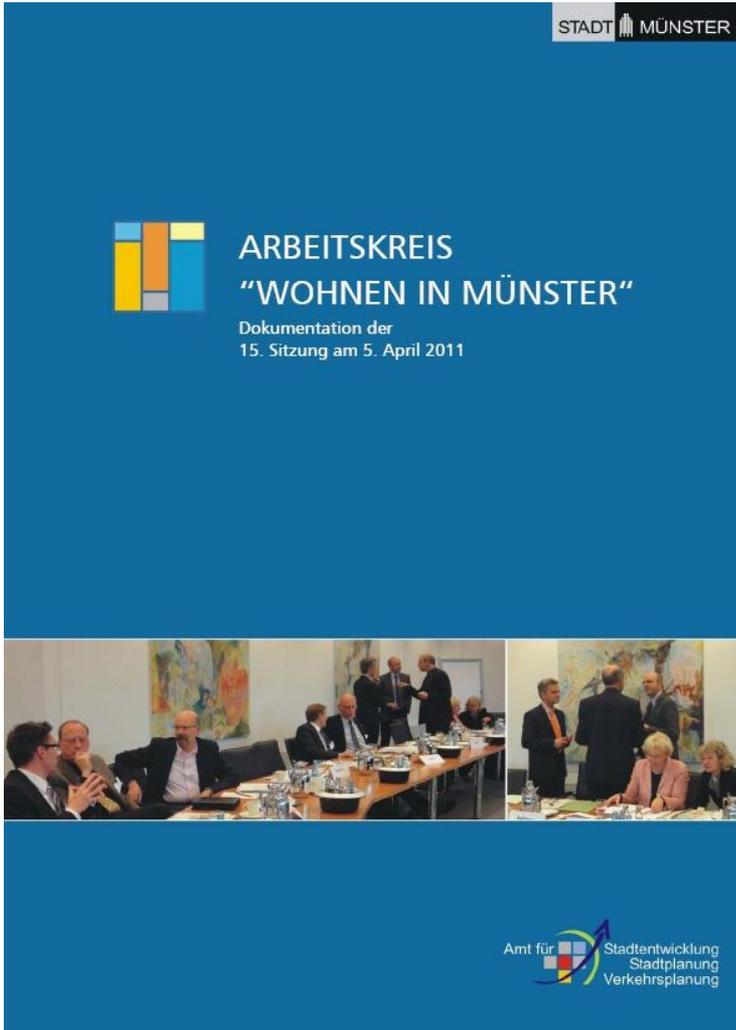
- **Spezifisch (Wohnungsgröße, Zuschnitt, Preis, Lage...) gleichberechtigt und integrierend auch für Menschen mit Migrationsvorgeschichte zu bauen**
- **Bereitschaft der Wohnungswirtschaft stärken, in preisgünstigen Wohnungsbau im Sinne der Wohnbedürfnisse von Menschen mit Migrationsvorgeschichte zu investieren – Investoren gewinnen**

# Instrumente und Handlungsansätze

- **Das BauGB schreibt u. a. bei der Aufstellung von Bebauungsplänen vor**
  - die Wohnbedürfnisse der Bevölkerung
  - die Schaffung und Erhaltung sozialstabiler Bevölkerungsstrukturen
  - die Eigentumsbildung weiter Kreise der Bevölkerung
  - die Anforderungen kostensparenden Bauens
  - die Bevölkerungsentwicklung

zu berücksichtigen.  
(§ 1 Aufgabe, Begriff und Grundsätze der Bauleitplanung)
- **Umsetzung des Handlungskonzeptes demografischer Wandel (Beschluss 2008) eng verknüpft mit dem Leitbild ‚Migration und Integration‘**
  - > Handlungsfeld z. B. Erhalt und Sicherung zukunftsfähiger Quartiere
- **AK „Wohnen in Münster“ als Diskussions- und Arbeitsplattform mit der Wohnungswirtschaft**
  - > Bündnis für Wohnen (31.10.2008); Fokus u. a. auf das niedrigpreisige Wohnungssegment
  - > Thema in der 15. Sitzung
- **Statistische kleinräumige Grundlagen**
  - > SMS (= Statistik für Münsters Stadtteile) Migration
- **Erarbeitung des „kommunalen Handlungskonzeptes Wohnen“**

## aus: Arbeitskreis „Wohnen in Münster“ Dokumentation der 15. Sitzung am 5. April 2011



STADT MÜNSTER

ARBEITSKREIS  
 „WOHNEN IN MÜNSTER“

Dokumentation der  
 15. Sitzung am 5. April 2011

Amt für  
 Stadtentwicklung  
 Stadtplanung  
 Verkehrsplanung

### 2.1 Integration und Wohnen als kommunale Steuerungsaufgabe: der Münsteraner Ansatz

- Praxisbeispiel: Flüchtlingseinrichtungen im Quartier
- Praxisbeispiel: Zuwanderer integrieren
- Praxisbeispiel: „Xenia“ - Beispiel für erfolgreiche Netzwerkarbeit
- Vorstellung des Integrationsleitbildes

**Fazit:**  
**„Integration und Wohnen“ ist  
 auch zukünftig ein Thema für den  
 AK „Wohnen in Münster“**

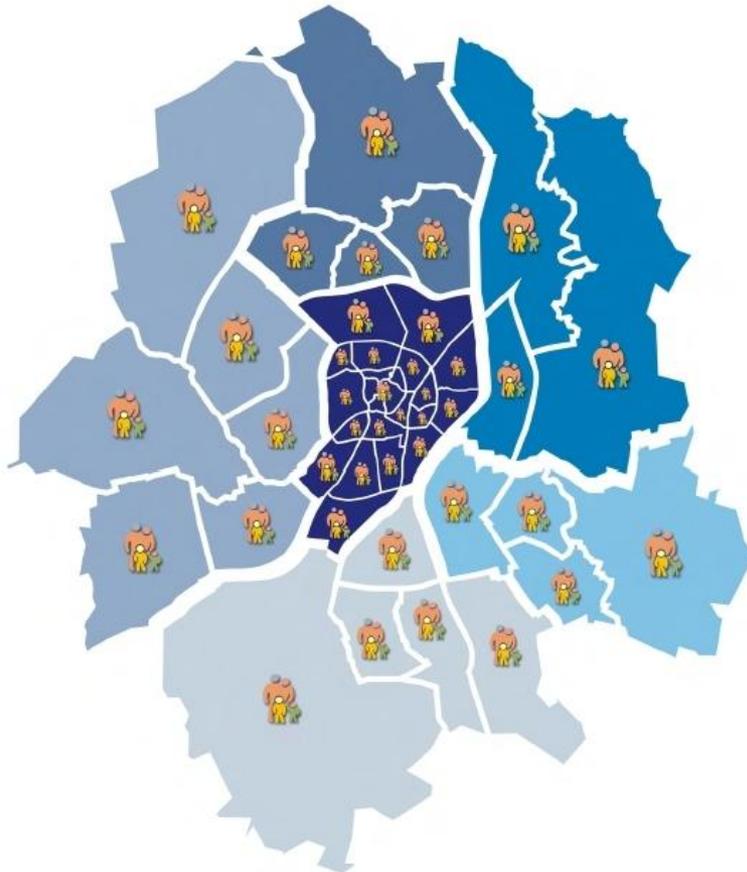
# SMS - Statistik für Münsters Stadtteile

Die Reihe „SMS – Statistik für Münsters Stadtteile“ ist nur als online-Medium verfügbar. Das PDF steht im Internet unter

<http://www.muenster.de/stadt/stadtplanung/zahlen.html> allen Nutzern kostenlos zur Verfügung.

Migration in Münster

STADT MÜNSTER



## Wohnberechtigte Bevölkerung

Statistischer Bezirk Teilbereich Stadtbezirk	Wohnberechtigte Bevölkerung in Münster am 31.12.2010					
	Ins- ge- samt	darunter mit Migrationsvorgeschichte				
		Aus- länder	Heimat- vertrie- bene	Aus-/ Spät- ausiedler	sonstige Einge- bürgerte	Kinder ohne eigene, aber mit vererbter Migrationsvorgeschichte
						Anzahl
11 Aegidi	1 356	221	86	33	30	49
12 Überwasser	1 273	223	123	14	20	49
13 Dom	2 155	341	169	30	39	77
14 Buddenturm	2 260	323	138	42	49	62
15 Martini	1 274	193	105	14	27	34
<b>Altstadt</b>	<b>8 318</b>	<b>1 301</b>	<b>621</b>	<b>133</b>	<b>165</b>	<b>271</b>
21 Pluggendorf	4 045	576	270	77	82	124
22 Josef	7 980	1 025	482	109	127	233
23 Bahnhof	1 056	190	84	15	31	47
24 Hansaplatz	6 589	946	439	76	138	191
25 Mauritz-West	5 900	706	319	75	74	155
26 Schlachthof	4 865	889	269	81	161	195
27 Kreuz	11 939	1 253	517	161	154	252
28 Neutor	3 978	801	433	32	127	135
29 Schloss	2 070	348	167	55	28	63
<b>Innenstadttring</b>	<b>48 422</b>	<b>6 734</b>	<b>2 980</b>	<b>681</b>	<b>922</b>	<b>1 395</b>
31 Aaseestadt	5 352	1 270	513	175	190	241
32 Geist	8 738	1 476	563	185	181	330
33 Schützenhof	7 102	1 543	721	127	199	310
34 Duesberg	6 826	945	303	169	158	176
<b>Mitte-Süd</b>	<b>28 018</b>	<b>5 234</b>	<b>2 100</b>	<b>655</b>	<b>728</b>	<b>1 057</b>
43 Hafen	982	182	121	9	16	22
44 Herz-Jesu	5 065	790	320	115	110	150
45 Mauritz-Mitte	9 942	1 234	427	199	191	241
46 Rumphorst	7 829	1 303	423	165	222	252
47 Uppenberg	8 084	1 771	684	140	289	366
<b>Mitte-Nordost</b>	<b>31 902</b>	<b>5 280</b>	<b>1 975</b>	<b>627</b>	<b>828</b>	<b>1 031</b>
<b>Stadtbezirk Mitte</b>	<b>116 660</b>	<b>18 549</b>	<b>7 676</b>	<b>2 096</b>	<b>2 643</b>	<b>3 754</b>
51 Gievenbeck	18 832	5 985	2 248	319	1 269	1 007
52 Sentrup	6 628	1 150	560	77	178	199
54 Mecklenbeck	9 335	2 040	702	238	435	368
56 Albachten	5 724	1 342	339	105	315	285
57 Roxel	8 338	1 591	601	145	280	256
58 Nienberge	6 519	938	278	146	161	186
<b>Stadtbezirk West</b>	<b>55 376</b>	<b>13 046</b>	<b>4 728</b>	<b>1 030</b>	<b>2 638</b>	<b>2 281</b>
61 Coerde	10 045	4 876	1 499	284	1 385	733
62 Kinderhaus-Ost	4 887	1 211	397	146	256	213
63 Kinderhaus-West	10 365	3 988	1 350	319	968	694
68 Sprakel	2 964	460	122	53	105	77
<b>Stadtbezirk Nord</b>	<b>28 261</b>	<b>10 535</b>	<b>3 368</b>	<b>802</b>	<b>2 714</b>	<b>1 687</b>
71 Mauritz-Ost	9 716	1 215	387	224	137	261
76 Calmer-Dyckburg	3 471	480	169	52	84	92
77 Hendorf	7 680	1 187	323	189	196	232
<b>Stadtbezirk Ost</b>	<b>20 867</b>	<b>2 842</b>	<b>878</b>	<b>485</b>	<b>397</b>	<b>585</b>
81 Gremmendorfer-West	4 705	1 152	308	98	295	203
82 Gremmendorfer-Ost	6 379	975	287	108	185	195
86 Angelmöde	7 368	2 020	674	184	442	337
87 Wolbeck	8 703	1 300	390	176	218	265
<b>Stadtbezirk Südost</b>	<b>27 155</b>	<b>5 447</b>	<b>1 659</b>	<b>566</b>	<b>1 140</b>	<b>1 000</b>
91 Berg Fidel	5 583	2 583	887	222	694	370
95 Hillrup-Ost	6 527	1 083	288	169	234	213
96 Hillrup-Mitte	9 787	2 035	662	244	387	364
97 Hillrup-West	8 922	2 389	707	161	583	392
98 Amelsbüren	6 062	1 225	298	119	295	185
<b>Stadtbezirk Hillrup</b>	<b>36 861</b>	<b>9 294</b>	<b>2 822</b>	<b>915</b>	<b>2 193</b>	<b>1 524</b>
<b>Stadt Münster</b>	<b>285 180</b>	<b>59 713</b>	<b>21 131</b>	<b>5 874</b>	<b>11 725</b>	<b>10 831</b>

Quelle: Stadt Münster - Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung, Verkehrsplanung

Rückfragen: Informationsmanagement und Statistikdienststelle  
[www.muenster.de/stadt/stadtplanung/zahlen.html](http://www.muenster.de/stadt/stadtplanung/zahlen.html)  
 E-Mail: [statistik@stadt-muenster.de](mailto:statistik@stadt-muenster.de)