

Postanschrift: Stadt Münster • 48127 Münster

An die Vorsitzenden und Sprecher der  
Fraktionen und der Ratsgruppe  
- CDU, Herrn Ratsherr Sellenriek  
- SPD, Herrn Ratsherr Wigger  
- FDP, Frau Ratsfrau Möllemann-Appelhoff  
- GAL/Bündnis 90/Die Grünen, Herrn Ratsherr Klas  
- DIE LINKE, Frau Ratsfrau Toulas  
- UWG/ÖDP, Herrn Ratsherr Pfau  
an Herrn Ratsherr Pascal Powroznik

- an die Fraktionsgeschäftsstellen

Datum und Zeichen Ihres Schreibens:

Mein Zeichen (Bitte angeben):  
23 21 01 S 0256/081

Münster, 29.05.2012

## Grundstück „Peter-Wust-Schule“ in Münster

Ergänzende Informationen zur Vorlage an den AFBL V/0276/2012

Sehr geehrte Frau Möllemann-Appelhoff,  
sehr geehrte Frau Toulas,  
sehr geehrte Herren,

in der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften am 08.05.2012 wurde zum TOP Vorlage V/0276/2012 „Verkauf eines Grundstückstreifens“ - weiterer Informationsbedarf angemeldet.

Nachstehend teile ich zu den angesprochenen Fragen Folgendes mit:

### 1. Wie groß sind die Anliegergrundstücke und welche Abstände zur Grundstücksgrenze halten die Gebäude der Anliegergrundstücke heute zur Grundstücksgrenze ein?

Anliegergrundstück	Größe	Abstand Gebäude zur heutigen Grundstücksgrenze
Schürbusch 53 a	338 m <sup>3</sup>	13,5 m
Schürbusch 83	793 m <sup>2</sup>	10 m
Schürbusch 89	463 m <sup>2</sup>	8,50 m
Schürbusch 91	je zur Hälfte an Schürbusch 89 und 93	
Schürbusch 93	644 m <sup>2</sup>	4,50 m
Schürbusch 95	967 m <sup>2</sup>	7,50 m

### 2. Kann eine wirksame Klageverzichtserklärung der Anlieger gegen den aufzustellenden Bebauungsplan erwirkt werden?

Ein Klageverzicht für einen noch nicht erstellten Bebauungsplan ist nicht möglich und nicht zulässig, da zu dem Zeitpunkt noch kein Verzichtgrund bekannt ist.

#### Konten der Stadtkasse

Sparkasse Münsterland Ost	Kto.-Nr. 752	(BLZ 400 501 50)	IBAN: DE1040050150000000752, BIC/SWIFT: WELADED1MST
Commerzbank Münster	Kto.-Nr. 393 2100	(BLZ 400 400 28)	Deutsche Bank Münster
Postbank Dortmund	Kto.-Nr. 21 1 36 461	(BLZ 440 100 46)	Dresdner Bank Münster
SEB	Kto.-Nr. 1 010 305 100	(BLZ 400 101 11)	Volksbank Münster eG
Bankhaus Lampe Münster	Kto.-Nr. 306 002	(BLZ 480 201 51)	WestLB AG

#### Zentrale Verbindungen

☎ Hauptvermittlung (0251) 492-0  
Telefax (0251) 492-7700  
Stadtverwaltung@stadt-muenster.de  
www.muenster.de/stadt

3. Die erbetenen Entwürfe zu einer möglichen Bebauung des Areals füge ich als Anlage bei.

Die in der Begründung zur Vorlage V/0276/2012 genannte Zeitschiene für den Abschluss der vorgesehenen Kaufverträge wird aufgrund der Verschiebung der Beratung im AFBL entsprechend verlängert.

Mit freundlichen Grüßen  
In Vertretung

gez.  
Reinkemeier  
Stadtkämmerer