

## Kostenstruktur der Gebäude der Stadt Münster im Jahr 2009

(ohne Personalkosten)

|                                      | Schulen           | Kinder- und<br>Jugendeinrichtungen | restliche Gebäude | Gesamtergebnis    |
|--------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Erlöse</b>                        |                   |                                    |                   |                   |
| Mieten, Entgelte, Kostenerstattungen | 392.284           | 417.172                            | 5.796.052         | 6.605.508         |
| Auflösung Sonderposten               | 3.549.713         | 277.201                            | 3.497.939         | 7.324.853         |
| <b>Summe Erlöse</b>                  | <b>3.941.997</b>  | <b>694.373</b>                     | <b>9.293.991</b>  | <b>13.930.361</b> |
| <b>Aufwand</b>                       |                   |                                    |                   |                   |
| Strom                                | 1.342.662         | 132.757                            | 1.836.241         | 3.311.660         |
| Wärme                                | 3.826.184         | 254.843                            | 2.124.993         | 6.206.020         |
| Wasser                               | 170.968           | 24.399                             | 250.670           | 446.036           |
| Abwasser                             | 456.857           | 43.008                             | 594.186           | 1.094.051         |
| Abfallbeseitigung                    | 387.225           | 49.878                             | 387.424           | 824.527           |
| Entwässerung                         | 4.751             | 2.368                              | 6.225             | 13.345            |
| GBA Restforderung, Gebühren          | 11.034            | -                                  | 40.598            | 51.633            |
| Instandhaltung, Honorare             | 10.453.451        | 1.078.667                          | 4.261.742         | 15.793.860        |
| Wartung, Schornsteinfeger            | 113.099           | 20.762                             | 196.393           | 330.254           |
| Sonst. Betriebskosten                | 771               | 369                                | 8.693             | 9.833             |
| Unterhaltung Betriebsvorrichtungen   | 5.316             | -                                  | 26.803            | 32.119            |
| Unterhaltung der BGA                 | 2.576             | 35                                 | 1.968             | 4.579             |
| Reinigung                            | 3.566.449         | 543.339                            | 1.296.014         | 5.405.802         |
| Ungezieferbekämpfung                 | 1.949             | 2.055                              | 1.155             | 5.159             |
| Straßenreinigung                     | 43.101            | 7.832                              | 65.133            | 116.066           |
| Bewirtschaftung der Maschinen        | -                 | -                                  | -                 | -                 |
| Bewirtschaftung der Betriebsvor.     | 408               | -                                  | 7.311             | 7.718             |
| Bewirtschaftung BGA                  | -                 | -                                  | -                 | -                 |
| Sonst. Sach- und Dienstleistungen    | 11.841            | 6.343                              | 559.470           | 577.654           |
| Mieten                               | 678.156           | 233.749                            | 7.919.669         | 8.831.574         |
| BGA bis 60 Euro                      | -                 | -                                  | 630               | 630               |
| Werkzeuge und Kleinteile bis 60 Euro | 126               | -                                  | 3.311             | 3.437             |
| Grundsteuer                          | 13.903            | 1.345                              | 202.260           | 217.508           |
| Abschreibungen                       | 7.986.492         | 612.838                            | 6.411.952         | 15.011.282        |
| Eigenreinigung                       | 1.703.416         | 168.599                            | 606.088           | 2.478.103         |
| <b>Summe Aufwand</b>                 | <b>30.780.733</b> | <b>3.183.187</b>                   | <b>26.808.929</b> | <b>60.772.849</b> |
| <b>Ergebnis ohne kalk. Kosten</b>    | <b>26.838.736</b> | <b>2.488.814</b>                   | <b>17.514.938</b> | <b>46.842.488</b> |
| <b>kalkulatorische Kosten</b>        |                   |                                    |                   |                   |
| kalk. Verzinsung Grundstücke         | 5.949.802         | 863.020                            | 5.918.662         | 12.731.484        |
| kalk. Verzinsung Gebäude             | 18.140.644        | 2.142.401                          | 17.767.854        | 38.050.899        |
| <b>Ergebnis incl. Kalk. Kosten</b>   | <b>50.929.182</b> | <b>5.494.235</b>                   | <b>41.201.453</b> | <b>97.624.871</b> |